

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТРУСЛЕЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ИНЗЕНСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.12.2023

№ 63

с.Труслейка

**Об утверждении муниципальной программы управления
муниципальной собственностью муниципального образования
Труслейское сельское поселение Инзенского района Ульяновской
области.**

На основании статьи 42 Бюджетного кодекса РФ, Устава муниципального образования Труслейское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области, **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить муниципальную программу управления муниципальной собственностью муниципального образования Труслейское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области на 2024 – 2026 годы.

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации поселения

А.А.Попов

**Муниципальная программа
управления муниципальной собственностью муниципального
образования Труслейское сельское поселение Инзенского района
Ульяновской области**

**1. Цели, приоритеты и основные направления совершенствования
управления муниципальной программой управления муниципальной
собственностью муниципального образования Труслейское сельское
поселение Инзенского района Ульяновской области 2024– 2026 годы.**

1.1. Муниципальная программа управления муниципальной собственностью муниципального образования Труслейское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области на 2024 - 2026 годы (далее - Программа) определяет политику управления муниципальной собственностью муниципального образования Труслейское сельское поселение на 2024 - 2026 годы, которая будет направлена на достижение следующих целей:

а) увеличение доходов бюджета муниципального образования Труслейское сельское поселение на основе эффективного управления муниципальной собственностью муниципального образования Труслейское сельское поселение;

б) оптимизация структуры муниципальной собственности муниципального образования Труслейское сельское поселение в интересах обеспечения устойчивых предпосылок для экономического развития поселения;

в) вовлечение в оборот максимального количества объектов муниципальной собственности поселения;

г) использование муниципальной собственности поселения в качестве инструмента для привлечения инвестиций в экономику поселения;

1.2. Вовлечение объектов, находящихся в муниципальной собственности поселения, в арендные отношения и в отношения по безвозмездному пользованию планируется осуществлять исходя из следующих приоритетов:

а) преимущественно возмездное использование объектов, находящихся в муниципальной собственности поселения;

б) установление закрытого перечня случаев передачи объектов, находящихся в муниципальной собственности поселения, в безвозмездное пользование;

в) использование объектов, находящихся в муниципальной собственности поселения, приносящих доход, в коммерческих целях;

г) сокращение числа льгот, предоставляемых при передаче объектов, находящихся в муниципальной собственности поселения, во временное владение и (или) пользование.

2. Направления разграничения муниципальной собственности.

Основными направлениями разграничения муниципальной собственности на территории поселения являются:

а) государственная регистрация права муниципальной собственности поселения на земельные участки и иные обособленные природные объекты, расположенные на территории поселения, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) безвозмездная передача в федеральную собственность имущества, находящегося в муниципальной собственности поселения, в случаях и в порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3. Предполагаемый размер доходов от использования муниципального имущества муниципального образования Труслейское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области и расходов на управление муниципальным имуществом.

3.1. Предполагаемый размер доходов бюджета муниципального образования Труслейское сельское поселение от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности поселения в 2024-2026 году составит 30000,00 рублей (приложение №1).

4. Основные направления использования имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Труслейское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области.

4.1. Планируется сдавать в аренду неиспользуемое, используемое не по назначению либо неэффективно используемое недвижимое и движимое имущество, исходя из приоритетов, указанных в первом разделе Программы.

4.3 Величина арендной платы за пользование зданиями, строениями и отдельными помещениями определяется и устанавливается Положением «О порядке предоставления в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Труслейское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области».

4.4. Предполагаемый размер расходов на управление и распоряжение имуществом муниципального образования составит 60 000 рублей. (приложение №2).

5. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования Труслейское сельское поселение Инзенского района Ульяновской области.

5.1. В реестре муниципальной собственности муниципального образования Труслейское сельское поселение по состоянию на 1 октября 2023 года учитывается 189 объектов движимого и недвижимого имущества.

5.2. В 2024-2026 годы за счет средств бюджета поселения планируется изготовление межевых планов земельных участков. Государственная регистрация права муниципальной собственности.

Предполагаемый размер расходов на указанные действия составит 60 000,00рублей (приложение № 2).

**Основные виды и предполагаемый размер
доходов бюджета от использования муниципального имущества
муниципального образования Труслейское сельское поселение
Инзенского района Ульяновской области в 2024 -2026 году.**

№ п/п	Виды доходов	Сумма руб.
1.	От передачи в аренду земельных участков, находящегося в муниципальной собственности МО Труслейское сельское поселение	30000,00
	Итого:	30000,00

**Предполагаемый размер расходов
на управление имуществом, находящимся в собственности
муниципального образования Труслейское сельское поселение
Инзенского района Ульяновской области в 2024-2026 году.**

№ п/п	Виды расходов	Сумма руб.
1.	Расходы, связанные с управлением объектами, находящимися в государственной собственности Ульяновской области:	0
1.1.	Изготовление межевых планов земельных участков	60 000
	Итого:	60 000